

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj spisa **775/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**KAMINI HOYAN D.O.O. U STEČAJU, 42220 LJUBEŠĆICA, ZAGREBAČKA 62,
OIB: 31689883490**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 10.01.2021.

Nakon održave elektroničke dražbe, Financijska agencija je dana 2.10.2020. u spis ovog stečajnog postupka na Trgovačkom sudu u Varaždinu dostavila Obavijest kojom potvrđuje da je dana 20.10.2020. u 23:59:59 sati završila elektroničku javnu dražbu, te je dostavila i Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi kao i Dnevnik nadmetanja u samoj dražbi.

Iz dostavljene Obavijesti vidljivo je:

Da je elektronička dražba počela 29.07.2020. u 15:00:00 sati kada je Financijska agencija objavila Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj dražbi, a završila 20.10.2020. u 23:59:59, a da je nadmetanje počelo 07.10.2020. u 00:00:00, a zvarilo 20.10.2020 u 23:59:59.

Nadalje, iz Obavijesti je vidljivo da su u dražbi sudjelovala dva ponuditelja koji su i uplatili propisanu jamčevinu.

Ponuditelj IMEX BANKA d.d., Tolstojeva 5, 21000 Split koji u nadmetanju nije dao nijednu valjanu ponudu i ponuditelj SVIJET KAMINA d.o.o., Zagrebačka 62, 42220 Ljubešćica, koji je dao ponudu u iznosu od 1.919.628,75 kuna.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine

Nekretnine se nalaze se na lokaciji Ljubešćica, Zagrebačka 62, Varaždinska županija, a sastoji se od nekretnina zemljišnoknjižne identifikacije:

Općinski sud u Varaždinu, ZK odjel: Novi Marof, Katastarska općina: Ljubešćica

br. k.č. 1053/1 oranica u Trstini sa 147 čhv., ZK uložak 3271, k.o. Ljubešćica, površine 147,00 čhv

br. k.č. 1053/2 oranica u Trstini sa 148 čhv, ZK uložak 3271, k.o. Ljubešćica, površine 148,00 čhv

br. k.č. 1061/1 poslovne zgrade, nadstrešnice, poslovno dvorište Hoyan sa 13.404 m2, ZK uložak 3271, k.o. Ljubešćica, površine 13.404,00 m2

br. k.č. 1068/2 livada Trafo sa 72m2, ZK uložak 3271, k.o. Ljubešćica, površine 72,00 m2br.

k.č. 1047/3 oranica u Trstini sa 158 čhv, ZK uložak 1767, k.o. Ljubešćica, površine 158,00 čhv

br. k.č. 1048/1 livada u Trstini sa 107 čhv, ZK uložak 3389, k.o. Ljubešćica, površine 107,00 čhv

br. k.č. 1047/2 oranica u Trstini sa 154 čhv, ZK uložak 3390, k.o. Ljubešćica, površine 154,00 čhv

br. k.č. 1048/2 livada sa 381 m2, ZK uložak 3391, k.o. Ljubešćica, površine 381,00 čhv

Pokretnine ugrađene u nekretninu

Kamini i roštilji ugrađeni u nekretninu - Roštilj Abiel, roštilj Argon, roštilj Arion, roštilj Aris, roštilj Ariston, roštilj Atos, roštilj Aurora, roštilj Orion, roštilj Albatros, roštilj Gordion, roštilj Lavanda, roštilj Bonaca, roštilj Gortez, roštilj Maestral, roštilj Garibaldi, roštilj Largo, roštilj Morena, roštilj Tramontano, krušna peć 700, krušna peć 1400, stol i klupe Rustik, kamin Artis, kamin Kale, GAO 301 D, roštilj Zond B, roštilj Aurora, roštilj Phobos, krušna peć 950 B

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Budući je Svijet kamina d.o.o. bio jedini ponuditelj u dražbovanju koje je i završilo, za očekivati je da će nakon donošenja Suda Rješenja o dosudi nekretnine isti ponuditelj uplatiti kupoprodajnu cijenu te da će se ovaj stečajni postupak privesti kraju i završiti.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Čakovec, 10.01.2021.

Vesna Baranašić Horvat, mag.oec.